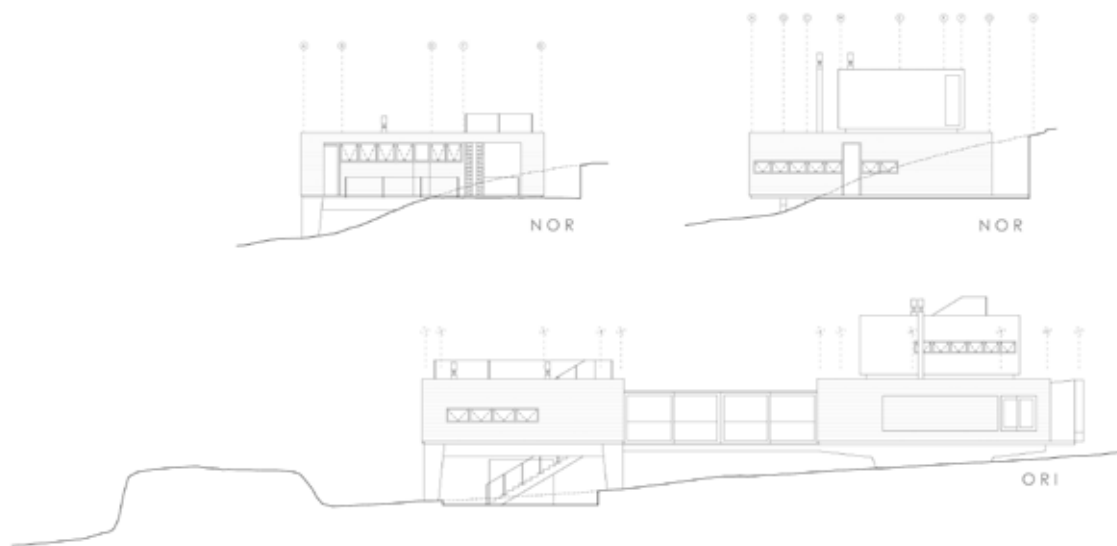


## | Mathias Klotz

Arquitecto  
Pontificia Universidad Católica  
Decano  
FAAD-Universidad Diego Portales



### FICHA TÉCNICA CASA OKS

|                        |                                       |
|------------------------|---------------------------------------|
| AUTOR:                 | MATHIAS KLOTZ (KLOTZ & ASOCIADOS)     |
| COLABORADORES:         | BALTASAR SÁNCHEZ                      |
| INGENIERO CALCULISTA:  | PATRICIO STAGNO                       |
| AÑO DE CONSTRUCCIÓN:   | 2005                                  |
| FECHA TERMINO:         | 2006                                  |
| SUPERFICIE DE TERRENO: | 800 m <sup>2</sup>                    |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA: | 300 m <sup>2</sup>                    |
| UBICACIÓN:             | JOSÉ IGNACIO, PUNTA DEL ESTE, URUGUAY |

### OKS HOUSE TECHNICAL SHEET

|                    |                                       |
|--------------------|---------------------------------------|
| AUTHOR:            | MATHIAS KLOTZ (KLOTZ & ASOCIADOS)     |
| COLABORATORS:      | BALTASAR SÁNCHEZ                      |
| ENGINEERS:         | PATRICIO STAGNO                       |
| CONSTRUCTION DATE: | 2005                                  |
| COMPLETION DATE:   | 2006                                  |
| TERRAIN SURFACE:   | 800 m <sup>2</sup>                    |
| BUILT SURFACE:     | 300 m <sup>2</sup>                    |
| LOCATION:          | JOSÉ IGNACIO, PUNTA DEL ESTE, URUGUAY |

**CASA OKS** \_La Casa OKS es un refugio ubicado en la punta de José Ignacio, una caleta de pescadores, 80 kilómetros al norte de Punta del Este, sobre el Atlántico.

El terreno presenta una doble pendiente en el sentido longitudinal y transversal, rematando en un roquerío y la ruina de las fundaciones de una antigua edificación, donde se forma un jardín natural de suculentas.

El programa, que debía contemplar un volumen principal para la vida social y otro para las habitaciones, fue resuelto en dos cajas a una misma altura, que generan dos patios en los vacíos que dejan estas cajas entre ellas, o bajo ellas. Sobre el volumen de habitaciones se ubica el dormitorio principal, con vistas panorámicas del entorno.

La Casa OKS es en definitiva una secuencia de espacios de plantas casi cuadradas en que se entra desde lo más público a lo más íntimo, cruzando terrazas, patios, espacios exteriores, intermedios e interiores, para llegar finalmente al más privado de todos, que es la habitación principal.

Los techos de las dos cajas mayores son jardines de suculentas que pretenden mejorar la calidad térmica, a la vez que integrar la arquitectura con el paisaje preexistente.

Las materialidades son de hormigón visto y madera de Lapacho, pensando en que desde la roca emerjan dos volúmenes que apoyados en patas, se integren al lugar como elementos tan radicales como el paisaje mismo.

**MATHIAS KLOTZ** \_Arquitecto, Pontificia Universidad Católica de Chile. Ha sido docente de la Universidad Central, Universidad Federico Santa María, Universidad Católica. Ganador de numerosos premios, Primer lugar Bienal de Arquitectura (Santiago, Chile, 1995), Premio al mejor arquitecto menor de 40 años, Colegio de Arquitectos de Chile; Primer lugar Premio Borromini, sección arquitectos menores de 40 años, Roma, 2001, entre otros. Invitado a diversas conferencias en el extranjero. Autor de numerosas publicaciones nacionales e internacionales. Director del Plan Infraestructura UDP. Actual Decano y académico de la Facultad de Arquitectura, Arte y Diseño Universidad Diego Portales.

**OKS HOUSE** \_The OKS House is a place to get away from it all located in Punta de José Ignacio, a fishing village 80 km north of Punta del Este on the Atlantic coast.

The terrain slopes in both a longitudinal and transversal direction. At the perimeter, there is a rocky outcrop, together with the ruins of an old building, where a natural garden of succulents grows.

The plans, which had to incorporate one main unit for social life and another unit for bedrooms, involved two cubes of the same height, producing two patio areas in the spaces left between and beneath them.

The master bedroom is located above the combined floor space of the other bedrooms and has panoramic views of the surroundings.

Definitively, the OKS House consists of a sequence of almost square spaces that move from the most public to the most intimate, crossing terraces, patios, outside, intermediate and inside areas, and finally reaching the most private of all, the master bedroom.

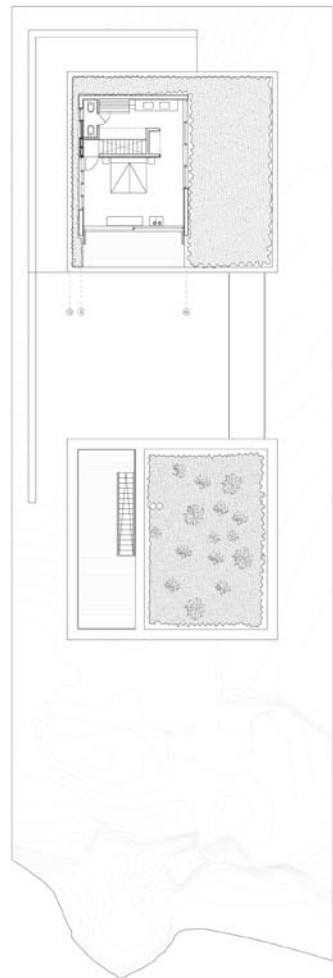
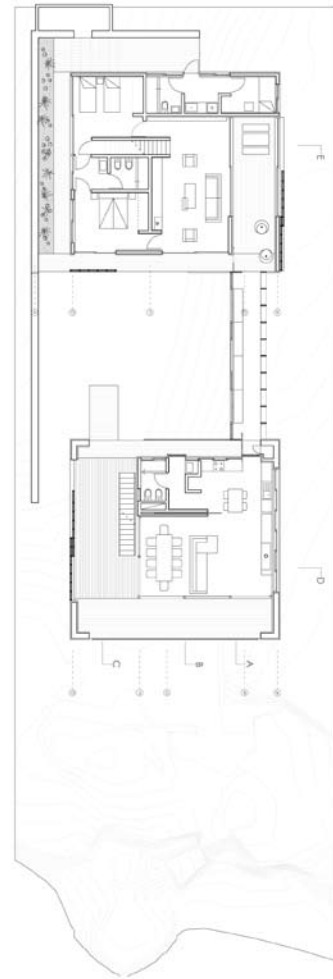
Gardens of succulents have been planted on the roofs of the two larger cubes with the objective of improving the thermic quality whilst enabling the architecture to blend into the preexisting landscape.

The materials are exposed concrete and Lapacho wood, giving the illusion that the two units emerge from the rock and, supported on pillars, they integrate into their surroundings as elements as radical as the landscape itself.

**MATHIAS KLOTZ** \_Graduates as an architect from the Pontificia Universidad Católica de Chile. He has been a teacher at the Universidad Central, Universidad Federico Santa María and the Universidad Católica. He has won numerous prizes: 1st place Biennial Exhibition of Architecture (Santiago de Chile, 1995), Prize for the best architect under 40 years old, Chilean Architect's College, First Place Borromini Prize for Architects under 40 years old, Rome 2001 among others. He has been Invited to several conferences abroad and is author of numerous national and international publications. He is Director of the Universidad Diego Portales Infrastructure Plan. Currently Dean and Academic in the Faculty of Architecture, Art and Design of the Universidad Diego Portales.

# CASA OKS

[OKS HOUSE]



Fotos: Mathias Klotz.